

UMOWA NR.....

zawarta w dniu ..... r. w Warszawie pomiędzy:

**Instytutem Przemysłu Organicznego**, 03-236 Warszawa, ul. Annopol 6 zarejestrowanym w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000021982, NIP : 525-00-08-577, reprezentowanym przez:

1. dr inż. Krzysztof Bajdor - Dyrektor Instytutu
2. mgr Zofia Duszyńska - Główna Księgowa

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem .....,  
posiadającym nr NIP: .....

reprezentowanym przez :

..... — .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa kontenerowej stacji transformatorowej na terenie Oddziału IPO w Krupskim Młynie przy ulicy Zawadzkiego 1.
2. Wykonawca nie jest upoważniony do zawierania umów i zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

**§ 2**

**TERMINY WYKONANIA UMOWY**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany do .....
2. Odbiór Przedmiotu umowy zostanie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym, wystawionym przez Wykonawcę, podpisanym przez strony Umowy, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty odbioru przedmiotu umowy, określonej w ust. 1.
3. Uprawnienia z tytułu ewentualnych wad i usterek Zamawiający będzie realizował po protokolarnym odbiorze , na podstawie udzielonej gwarancji .

**§ 3**

**WYNAGRODZENIE**

1. Całkowita kwota wynagrodzenia Wykonawcy wynosi: ..... zł netto (słownie złotych: ..... złotych 00/100), + VAT 23 %, co wynosi: ..... zł brutto (słownie złotych : ..... złotych 00/100), płatne w następujący sposób :.....
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nie podlega waloryzacji i zawiera w sobie wszelkie należności, jakich spodziewa się uzyskać Wykonawca w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy, w szczególności koszty bezpośrednie i pośrednie, transportu, ubezpieczenia, należności publicznoprawne etc.

3. Zapłata nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 14 dni.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
5. Należności za wykonanie przedmiotu umowy zostaną uregulowane w formie przelewu z konta bankowego Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy wymienione na fakturze.
6. Strony postanawiają, że za termin zapłaty przyjmuje się dzień dokonania polecenia zapłaty.
7. Do chwili dostawy przedmiotu umowy potwierdzonej podpisaniem bez zastrzeżeń przez obie strony umowy protokołem odbioru, niebezpieczeństwo uszkodzenia i utraty rzeczy leży po stronie Wykonawcy.
8. Datę podpisania bez zastrzeżeń przez obie strony protokołu odbioru traktuje się jako datę dokonania dostawy.

#### **§ 4**

#### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) udostępnienia Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych do realizacji Umowy, jak również udzielania wyjaśnień w tym zakresie,
- b) współdziałania z Wykonawcą w celu zapewnienia sprawnego przebiegu realizacji Umowy, a w szczególności do uzgadniania z Wykonawcą rozwiązań problemów pojawiających się w trakcie realizacji Umowy,

#### **§ 5**

#### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że w toku wykonywania Umowy będzie:
  - a) wykonywał swoje obowiązki wynikające z Umowy z zachowaniem najwyższej staranności, a przedmiot Umowy będzie odpowiadał standardom właściwym dla tego rodzaju dostaw,
  - b) dbał o terminową realizację Umowy,
  - c) niezwłocznie informował Zamawiającego o wszystkich zagrożeniach, które mogą skutkować niedotrzymaniem terminu wykonania dostawy.
2. Wykonawca wykona Umowę w oparciu o informacje dostarczone przez Zamawiającego. Poszczególne zadania mogą być wykonane przez podwykonawców z zastrzeżeniem, że za czynności wykonane przez podwykonawcę Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego.
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest do informowania o aktualnym stanie prowadzonych działań.

#### **§ 6**

#### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, które leżą po stronie Wykonawcy - w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto wg § 3 ust. 1,

- b) opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu umowy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto wg § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów podanych w § 2 ust. 1,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, które leżą po stronie Zamawiającego, w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto wg § 3 ust. 1.
  3. Zastrzeżenie bądź zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

## **§ 7**

### **DOREČZENIA**

1. Przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialnym za wykonanie i realizację umowy jest ..... tel. .... email: .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonanie i realizację umowy jest ..... tel. .... email: .....
3. Strony niniejszej Umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego zawiadomienia o zmianie adresu dla doręczeń.
4. W przypadku zmiany swojego Przedstawiciela, Strona Umowy niezwłocznie zawiadomi pisemnie o zmianie drugą Stronę.

## **§ 8**

### **ZMIANY I UZUPEŁNIENIA UMOWY**

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy w przypadku zgodnej decyzji Stron .
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy wymagają formy pisemnej i będą sporządzane w postaci podpisanych przez obie strony aneksów do umowy, pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

### **GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na kontenerową stację transformatorową o której mowa w § 1 ust. 1 na okres ..... miesięcy, licząc od dnia odbioru.
2. W okresie gwarancji Wykonawca pokrywa wszelkie koszty napraw.
3. W przypadku stwierdzenia wad, Wykonawca, w ramach udzielonej gwarancji obowiązującej się bezpłatnie dokonać stosownych napraw.
4. Do gwarancji stosuje się przepisy kodeksu cywilnego dotyczące gwarancji, a do Wykonawcy – przepisy dotyczące gwaranta.

## **§ 10**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań wynikające z powodu działania siły wyższej.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a zwłaszcza przepisy Kodeksu cywilnego.

3. Wszelkie spory mogące powstać podczas realizacji Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**